

ME 2025 uf

Allmänna villkor för hyra av Anläggningsmaskiner utan förare

1. Inledande villkor/Tillämplighet

1.1 Dessa allmänna villkor är avsedda att användas vid avtal om tillfällig in-/uthyrning av anläggningsmaskiner med tillhörande utrustning, utan förare, för inrikes användning.

2. Hyresobjekt

2.1 Hyresobjekt är den/de anläggningsmaskiner som angivits i avtalet samt därtill hörande redskap och utrustning som levererats med Hyresobjektet enligt specifikation.

2.2 Hyresobjektet ska avhämtas och återlämnas vid Uthyrarens uppställningsplats eller annan plats som överenskommit mellan parterna. Hyresobjektet anses som återlämnat när retursedel utfärdats av Uthyraren, såvida inte annat avtalats. Kostnaden för transport från och till överenskommen plats för utlämnande står Hyrestagaren för.

2.3 Hyresobjektet, med därtill hörande utrustning och tillbehör, ska vid tillfället för uthyrningen vara i driftdugligt skick, försedd med tillverkarens skydds- och säkerhetsanordningar och ändamålsenligt utrustad för att utföra det avtalade arbetet.

2.4 Hyresobjektet ska tillhandahållas med en Fordonspärm innehållande minst:

- Bruksanvisning
- Försäkran om överensstämmelse mot maskindirektivet (ingår som regel i bruksanvisningen för moderna maskiner).
- Tillsynsjournaler.
- Relevanta besiktningsintyg efter återkommande (arbetsmiljö) besiktning och för Motorredskap klass 1/Traktor b återkommande kontrollbesiktning.
- Försäkringsbrev avseende giltig trafikförsäkring.
- Miljödeklaration/miljödatablad från tillverkare/generalagent.
- Övriga för Hyresobjektet relevanta dokument.

2.5 Innan Hyresobjektet utlämnas ska parterna gemensamt besiktiga detta och upprätta lämpligt besiktningsprotokoll. Anmärkning mot Hyresobjekt eller

instruktion ska, för att kunna göras gällande, skriftligen anmälas till Uthyraren snarast och senast fem arbetsdagar efter det att Hyresobjektet blivit tillgängligt för Hyrestagaren.

2.6 Efter avtalstidens utgång ska Hyresobjektet lämnas väl rengjort och i samma skick och utförande som vid avhämtandet, bortsett från normalt slitage. Om så inte är fallet äger Uthyraren rätt att vidta nödvändig reparation och/eller rengöring på Hyrestagarens bekostnad. Innan Uthyraren vidtar åtgärder enligt ovan ska Uthyraren meddela Hyrestagaren, dock senast inom 5 arbetsdagar från återlämnandet.

3 Användning

3.1 Hyresobjektet får endast användas för sådana arbetsuppgifter och under sådana förhållanden för vilket det normalt är avsett för, alternativt för annan i avtalet angiven användning.

3.2 Utrustning/redskap annan än de som uthyraren levererat med Hyresobjektet får inte användas eller kopplas till Hyresobjektet utan Uthyrarens godkännande/medgivande.

3.3 Ingrepp som förändrar Hyresobjektet eller tillhörande utrustnings konstruktion eller funktion får inte göras.

3.4 Hyresobjektet får inte, utan särskilt tillstånd från Uthyraren, flyttas till annan arbetsplats än som avtalats, eller användas av annan än Hyrestagaren.

3.5 Hyresobjektet får handhas endast av maskinförare som innehar erforderlig kompetens att hantera det och uppfyller kvalifikationer enligt tillämpliga krav i lag och avtal.

3.6 Om nyttjande av Hyresobjektet fordrar särskilt tillstånd enligt författning ansvarar Uthyraren respektive Hyrestagaren för sina respektive skyldigheter. Om Hyrestagarens tillstånd återkallas äger Uthyraren rätt att säga upp avtalet.

4. Hyrestid

4.1 Hyrestiden räknas från och med den dag Hyresobjektet enligt parternas avtal hålls tillgängligt för avhämtning till och med den dag Hyresobjektet återlämnats enligt punkt 2.6

4.2 Hyresobjektet uthyres för användning i ett arbetsskift om högst åtta timmar per dag om inte annat avtalats.

4.3 Har inte parterna avtalat om en bestämd hyrestid äger vardera part rätt att säga upp avtalet med omedelbar verkan såvida inte hyresförhållandet har varat mer än trettio (30) arbetsdagar. För det fall hyresförhållandet har varat mer än trettio (30) arbetsdagar är uppsägningstiden fem (5) arbetsdagar. Vid uppsägning enligt denna bestämmelse börjar uppsägningstiden att löpa från och med dagen för uppsägning.

5. Ersättning

5.1 Hyra debiteras för Hyresobjektet vid varje hyrestillfälle enligt Uthyrarens gällande prislista.

5.2 Om inte annat avtalats debiteras hyra per arbetsdag för samtliga hyresobjekt den tid vilken Hyresobjektet använts eller stått till Hyrestagarens disposition inklusive semesterperiod och annan motsvarande ledighet. För del av dag utgår hyra som för hel dag. Lagstadgad mervärdesskatt tillkommer.

5.3 Arbetsfria lördagar, söndagar och helgdagar är hyresfria under förutsättning att Hyresobjektet inte används sådana dagar.

5.4 Hyrestagaren ska utan dröjsmål meddela Uthyraren om förändringar avseende användandet, som t ex användning i förlängda skift, i flerskift eller på andra tider än vardagar

5.5 Används Hyresobjektet mer än ett arbetsskift om 8 timmar per dag utgår tilläggsersättning enligt överenskommelse.

5.6 Redskap och utrustning som utgör tillbehör till Hyresobjektet debiteras separat liksom kostnader för föreskriven sanering, jfr punkt 2.6.

5.7 För vissa särskilt angivna hyresobjekt debiteras hyra per kalenderdag eller månad enligt överenskommelse.

5.8 För tid som åtgår på grund av stillestånd och driftsavbrott som Uthyraren är ansvarig för utgår ingen hyra.

5.9 Betalning för hyrestiden erläggs mot faktura med betalningsvillkor trettio (30) dagar från fakturadatum om inte annat avtalats. Vid försenad betalning utgår dröjsmålsränta enligt räntelagen.

5.10 Uthyraren har rätt att vid avtalets ingående begära att Hyrestagaren ställer säkerhet (deposition) för avtalets fullgörande motsvarande det antal dagshyror som anges för respektive maskin/utrustning, eller ställer annan betryggande säkerhet. Depositionen ska tillgodoräknas Hyrestagaren vid avtalets upphörande eller avräknas på eventuell skuld till uthyraren.

6. Uthyrarens ansvar

6.1 Uthyraren svarar för obligatoriska besiktningar av Hyresobjektet. Uthyraren har rätt att efter avisering utföra obligatorisk besiktning av Hyresobjektet på arbetsplatsen under normal arbetstid.

6.2 Uthyraren ansvarar för att Hyresobjektet vid tiden för uthyrningen inte är beskaffad med fel eller skada som inverkar på maskinens användning. Om så skulle vara fallet äger Hyrestagaren rätt till skälig nedsättning av hyran motsvarande felet. Rätt till nedsättning föreligger dock inte om Uthyraren utan dröjsmål avhjälper fel på Hyresobjektet eller lämnar annat godtagbart hyresobjekt i dess ställe.

6.3 Uthyraren svarar för kostnad till följd av normal förslitning. Ingen ersättning utgår för kostnader om kostnaden är en följd av normal förslitning på Hyresobjektet.

6.4 Uthyraren svarar endast för direkt skada som uppkommer till följd av Uthyrarens vårdslöshet.

6.5 Uthyraren ansvarar inte för indirekta skador som uppkommer till följd av leveransförsening, stillestånd, eller driftsavbrott eller annat som Uthyraren inte rimligen kunnat förutse eller råder över ej heller för skada på grund av s k Force majeure enligt punkt 8.2

6.6 Uthyraren tecknar och bekostar försäkring för uthyrningsobjektet omfattande:

- trafik
- brand, stöld, skadegörelse
- vagnskada
- rättsskydd för fordonet
- avbrottsersättning vid brand, stöld, skadegörelse och vid ersättningsbar vagnskada.
- (avbrottsersättning utbetalas endast till Uthyraren)

7. Hyrestagares ansvar

7.1 Genom Avtalet upplåter Uthyraren nyttjanderätt till Hyresobjektet till Hyrestagaren. Hyresobjektet är Uthyrarens egendom och Hyrestagaren får inte genom Avtalet någon äganderätt till Hyresobjektet.

Hyrestagaren får inte:

- a) överlåta, pantsätta eller uthyra Hyresobjektet,
- b) modifiera Hyresobjektet eller införliva det i annan fast eller lös egendom,
- c) föra Hyresobjektet utanför Sveriges gränser och inte heller, beträffande installerade utrustning, flytta maskinen från i Avtalet angivet användningsställe,
- d) nyttja Hyresobjektet i strid med gällande lagar, författningar, myndighetsbeslut,
- e) i övrigt nyttja Hyresobjektet på ett sätt som äventyrar Uthyrarens äganderätt till eller säkerhet i Hyresobjektet.

7.2 Hyrestagaren ska svara för regelbunden tillsyn och skötsel av Hyresobjektet enligt instruktionsbok och instruktioner för tillsyn och skötsel. Förutom att bekosta driv- och smörjmedel, ska Hyrestagaren också ombesörja och bekosta utbyte av förbrukningsmaterial.

7.3 Hyrestagaren är under hyrestiden ansvarig för förlust av Hyresobjektet samt svarar för samtliga skador som inte utgör normal förslitning.

7.4 Skada ska anmälas till Uthyraren för beslut om hur Hyresobjektet ska repareras. Hyresobjekt som förlorats eller skadats så att det inte kan repareras ska ersättas av Hyrestagaren med belopp motsvarande skillnaden mellan utfallande försäkringsersättning och återanskaffningskostnaden. Hyrestagaren svarar för vid varje skadetillfälle gällande självrisk.

7.5 Hyrestagaren ansvarar under hyrestiden för skada som genom Hyresobjektet uppkommer för Hyrestagaren själv eller tredje man.

7.6 Hyrestagaren ska för sin verksamhet ha gällande och anpassad ansvarsförsäkring om inte annat skriftligen avtalats.

7.7 Hyrestagaren ska följa försäkringsvillkoren för de försäkringar som Uthyraren tecknat för Hyresobjektet.

8. Hävning av avtalet

8.1 Part har rätt att häva avtalet för det fall att motparten gör sig skyldig till väsentligt avtalsbrott och inte utan dröjsmål vidtar rättelse.

8.2 Parterna får dock inte mot varandra åberopa avtalsbrott om avtalets fullgörande hindras till följd av omständighet utanför parternas kontroll såsom krig, myndighetsbeslut eller annat av parten inte vållat förhållande/händelse som väsentligt inverkar på avtalets fullgörande och som parten inte kunnat förutse eller vars menliga inverkan inte rimligen kunnat undanröjas. Om hindret består i mer än två veckor har dock respektive part rätt att med omedelbar verkan häva avtalet.

8.3 Uthyraren har därutöver rätt att omedelbart häva avtalet om Hyrestagaren inte fullgör sina betalningsåtaganden gentemot Uthyraren och inte ställt godtagbar säkerhet, Hyresobjektet utsätts för onormal brukande eller vanvårdas så att risk för värdeminskning föreligger, inställer sina betalningar, försätts i konkurs, träder i likvidation, inleder ackordsförhandlingar, förlorar tillstånd för att nyttja och bruka Hyresobjektet. Vid hävning äger Uthyraren omedelbart återta Hyresobjektet på Hyrestagarens bekostnad.

8.4 Om part häver avtalet har Uthyraren rätt att omedelbart återta Hyresobjektet.

9. Tvist

9.1 Tvist på grund av avtalet, dess tillämpning och tolkning ska avgöras med tillämpning av svensk rätt och av allmän domstol för det fall att parterna inte skriftligen enats om att tvister ska avgöras genom förenklat skiljeförfarande.